

# ارزیابی تاثیر ابعاد اجتماعی و کالبدی محیط محله بر سلامت روانی و حس سلامتی ساکنین

## (مورد پژوهی محله رشدیه تبریز)\*

مرتضی میرغلامی \*\*، مینو قره بگلو<sup>۱</sup>، نوشین نوزمانی <sup>۲</sup>

<sup>۱</sup>دانشیار طراحی شهری، دانشکده معماری و شهرسازی، دانشگاه هنر اسلامی تبریز، تبریز، ایران.

<sup>۲</sup>دانشکده معماری و شهرسازی، دانشگاه هنر اسلامی تبریز، تبریز، ایران.

<sup>۳</sup>کارشناسی ارشد طراحی شهری، دانشکده معماری و شهرسازی، دانشگاه هنر اسلامی تبریز، تبریز، ایران.

(تاریخ دریافت مقاله: ۹۶/۲/۱۲، تاریخ پذیرش نهایی: ۹۶/۵/۱۸)

### چکیده

شیوع مشکلات سلامتی مزمن، در ابعاد جسمانی و روانی در جوامع کنونی رو به افزایش است. محیط محله، به عنوان یکی از عناصر مهم اجتماعی-کالبدی شهرهای ایرانی، می‌تواند تعیین‌کننده رفتارهای مرتبط با سلامتی باشد و منجر به تفاوت‌های نتایج سلامتی در الگوهای فضایی متفاوت گردد. هدف از پژوهش حاضر، بررسی عوامل تاثیرگذار بر حس سلامتی و سلامت روانی ساکنین، در ارتباط با محیط محله، در گونه‌های سکونتی با الگوی فضایی متفاوت از حیث تراکم و فضای باز عمومی می‌باشد. راهبرد روش‌شناختی، تلفیقی بوده و منطق نمونه‌گیری در انتخاب سایت هدفمند و انتخاب جامعه آماری تصادفی است. محله رشدیه تبریز در سه گونه فضایی، فضای باز نیمه خصوصی محاطی (تراکم پایین)، نیمه خصوصی محیطی (تراکم متوسط)، نیمه عمومی محاطی (تراکم بالا) در چهار مقیاس فردی، میانی، محله‌ای و حوزه بلافصل مورد بررسی قرار گرفت. یافته‌ها بیانگراین می‌باشد که به ترتیب ساکنین گونه سکونتی تراکم پایین، تراکم متوسط و تراکم بالا، با تفاوت معنی‌داری، کمتر دچار پریشانی روانی می‌گردند؛ همچنین مقیاس فردی دارای بیشترین تاثیرگذاری بر حس سلامتی (سن، جنسیت، سطح درآمد) می‌باشد در صورتی که در مورد پریشانی روانی، مقیاس میانی (مدیریت فضای جمعی، ایمنی، هویت جمعی، تفاوت‌های طبقات اجتماعی) میزان تعیین‌کنندگی بالاتری دارد.

### واژه‌های کلیدی

الگوی فضا، محیط اجتماعی و فیزیکی محله، سلامت روانی، حس سلامتی، محله رشدیه تبریز.

\* این مقاله برگرفته از پایان نامه کارشناسی ارشد نگارنده سوم با عنوان: "ارزیابی تاثیر ساختار فضا، تراکم محله بر سلامت جسمانی، روانی و اجتماعی ساکنین (مورد پژوهی محلات شهر تبریز)" با راهنمایی نگارنده‌گان اول و دوم می‌باشد.

\*\* نویسنده مسئول: تلفن: ۰۴۱۳۵۵۳۹۰۰، ۰۹۱۰۴۱۲۰۰۳۴، نامبر: ۰۴۱-۳۵۵۳۹۰۰. E-mail:m.mirgholami@tabriziau.ac.ir

## مقدمه

atomobil نسبت داده می‌شوند، بهداشت عمومی را تقریباً به همان اندازه در سیاست‌گذاری‌های برنامه‌ریزی یک مسئله حیاتی تلقی می‌کند که یکصد سال پیش، سل و بیماری‌های شهری دیگری موجب استفاده از منطقه‌بندی گردید (بروان و همکاران، ۱۳۸۹، ۱۲۲). اغلب به نقل از بینیه سیاست معاصر سلامت "هیچ سلامتی بدون سلامت روانی وجود ندارد" (Prince et al., 2007, 860). رابطه بین محلات و سلامت روانی برای چندین دهه مورد مطالعه قرار گرفته است (Faris & Dunham, 1939; Kawachi & Berkman, 2003, 26). کاستی‌های مطالعات پیشین را در دو حالت می‌توان تحلیل کرد، اول اینکه تفاوت‌های درگونه‌های سکونتی با پیکره‌بندی فضایی متفاوت، که دارای ابعاد کالبدی و اجتماعی متفاوتند، از حيث سلامت روانی مورد توجه قرار نگرفته است و دوم اینکه تجربه زیسته ساکنین مدنظر قرار نگرفته است. هدف از پژوهش حاضر، بررسی ویژگی‌های فضایی و تراکم محلات در ارتباطی عمیق با «پدیده سلامت روانی» و «تجربیات افراد» می‌باشد. با تشخیص رابطه بین ابعاد، ویژگی‌های فضایی، تراکم و سلامت روانی-حس سلامتی در محلات می‌توان به الگوهای ساختارمندی در برنامه‌ریزی و طراحی فضاهای شهری دست یافته که تاثیرگذار بر سلامت روانی و حس سلامتی جامعه باشد. پژوهش حاضر در راستای پاسخ‌گویی به سوال اصلی "چه تفاوتی در نتایج سلامتی ساکنین گونه‌های سکونتی، با الگوهای فضایی متفاوت، وجود دارد؟ و چه متغیرهایی می‌توانند توصیف کننده‌ی رابطه بین ویژگی‌های اجتماعی و کالبدی فضاهای شهری و سلامت روانی ساکنین محله باشند؟"، پیش‌برده شده است.

سلامت، به عنوان یکی از شاخص‌های اصلی توسعه‌یافته‌ی جوامع و حقوق جهانی بشرایر موارد مورد تأکید اکثرکشورها است (آل‌کجیف، ۱۳۹۲، ۱۷۰-۱۳۹). مطالعات صورت گرفته در این حیطه بیانگراین می‌باشد که کیفیت محیط اجتماعی و فیزیکی محلات و مناطق شهری یا روستایی می‌تواند بر سلامت ساکنین تاثیرگذار باشد، لیکن کیفیت و کیفیت عوامل تاثیرگذار با درنظر گرفتن زمینه‌های گوناگون در مکان‌های مختلف متفاوت می‌باشد. دغدغه اکثر آرمانش شهرگرایان و اصلاح‌گرایان اجتماعی در سده هیجدهم و نوزدهم، رفع مشکلاتی بود که تحت تاثیر انقلاب صنعتی در شهرها و روستاهای ایجاد شده بود (پاکزاد، ۱۳۹۰، ۱۵). در این سال‌های رهبران شهری و پیشکان، با تکیه بر اعداد و ارقام و خامت وضعیت حسمانی و اخلاقی جامعه پرولتاریا در خانه‌های شهری را محاکوم می‌کردند (CHOAY, 2007, 5). در نیمه اول قرن بیستم، طی جنگ جهانی اول (۱۹۱۴-۱۹۱۸) تا جنگ جهانی دوم (۱۹۳۹-۱۹۴۵)، در خانه‌سازی‌هایی که جهت پاسخدهی به ویرانی‌ها ایجاد شده‌اند نیز برآهمیت نورکافی و کاهش سایه تاکید شده بود. در سال‌های ۱۹۷۰ و ۱۹۸۰، با یافتن الگوی پراکنش بیماری در فضای جغرافیایی، ارتباط بین بیماری و شرایط اقتصادی و اجتماعی کشف می‌شد (Hunter, 1974, 1-3). بنابراین تا سال‌های ۱۹۹۰، دیدگاه تحلیل فضایی سلامت و بیماری، منجر به کاهش مفهوم غنای مکان (زمینه) تا حد مفهوم «موقعیت» می‌شد (Entrikin, 1991, 3). در حال حاضر، تهدیدهای سلامت عمومی ناشی از توسعه حومه‌نشینی، به صورت دیگری ظاهر می‌شوند. چاقی مفرط، دیابت و بیماری‌های دیگری که به وابستگی به

## ۱. عوامل تاثیرگذار بر سلامت روانی ساکنین در محیط اجتماعی و فیزیکی محله

این میان، طراحی شهری در قالب ابعاد طراحی شهری، می‌تواند با یافتن جنبه‌های قابل انعطاف محیط فیزیکی و اجتماعی، منجر به بهبود سلامت روانی ساکنین گردد. جهت مشخص کردن متغیرهایی از محیط اجتماعی و ساخته شده محله که در مطالعات تجربی با زمینه‌های مختلف رفتار مشابهی را در در رابطه با سلامت روانی نشان می‌دهند، پژوهش‌های منتشر شده در این حیطه، از سال ۲۰۱۰ تا کنون، در پایگاه‌های علمی مرتبط مورد بررسی قرار گرفته‌اند و در مجموع ۳۲ مقاله واجد شرایط انتخاب شدند. در جدول ۱، مولفه‌هایی که بیشترین فراوانی معنی دارند، آورده شده است. مولفه جدایی گرینی اجتماعی در سطح معنی دار ۰,۰۰۰ در ۳۱,۲۵۰ درصد، از نتایج مطالعات دارای اثرگذاری بر سلامت روانی و حس سلامتی است، که نشان دهنده کلیدی بودن و تعیین‌کنندگی بالای متغیرهای این مولفه در مقایسه با سایر مولفه‌ها است. نتایج ۱۳

۱.۱. مور مطالعات تجربی (۲۰۱۰-۲۰۱۶)  
تأثیر فرم کالبدی محیط بر سلامت طبق معیارهای تحقیقات را بطور خلاصه می‌توان در مورادی همچون اختلاط کاربری‌ها، شبکه در هم‌تینیده و غیرسلسله مراتبی، تراکم بالای انسانی و ساختمانی خلاصه کرد (بحرینی و خسروی، ۱۳۸۹، ۵). مطالعات تجربی تاثیر محله بر سلامت را می‌توان به دو دسته اصلی تقسیم کرد: مطالعاتی که از داده‌های ممیزی سرشماری‌ها استفاده می‌کنند و مطالعاتی که به طور مستقیم در قالب رویکردهای متفاوت محیط فیزیکی و اجتماعی محله را اندازه گیری می‌کنند (Diez Roux & Mair, 2010, 125).

بررسی مطالعات تجربی انجام شده در این حیطه (۲۰۱۰-۲۰۱۶)، بیانگراین مهم می‌باشد که ویژگی‌های محیط محله می‌تواند محدودکننده و یا حامی رفتارهای مرتبط با سلامت روانی باشد. در

ارزیابی تاثیر ابعاد اجتماعی و کالبدی محیط محله بر سلامت روانی و حس سلامتی ساکنین

جدول ۱- درصد فراوانی شاخص‌های محیط اجتماعی و فیزیکی محله که در مطالعات تجربی مختلف دارای همبستگی معنی‌دار با حس سلامتی و سلامت روانی می‌باشند.

آمار	توضیحات	شاخص	آمار
p<.,.٤	p<.,.١	آژوهش‌های تجربی (تمداد ارجاعات آژوهش)	-
٢.٩٤	-	Duncan et al. 2013 (18); Sarkar, Gallacher, and Webster 2013 (18), M Gao et al. 2016,	بعد معرفه اورجینال همپیوونی فضایی
١.٣١	-	C Sarkar et al. 2013(18)	شیب
٢.٩٥	١.٣١	٢.٩٣ Beyer et al. 2014(60); Chen and Chen 2015(60); M Gao et al. 2016, McKenzie et al., 2013(18)	نموده بافت
٥.٢٦	٢.٩٥	٤.٥٧ Chen & Chen, 2015 (6); Hayward et al., 2015(3); Kim, 2010(74); Byck et al., 2015(3); McKenzie et al., 2013(18), Egan et al., 2015(7); Emerson et al., 2014(13), Francis et al., 2012(79); Jokela, 2015(9); Jones et al., 2014 (6); Maass et al., 2016(6); Ruijsbroek et al., 2016; Toma et al., 2015(2); Wheaton et al., 2015(20)	بعد اجتماعی احتلال و ناهنجاری
٩.٥٧	١.٣١	١.٣١ Chen & Chen, 2015(6); Hayward et al., 2014(13); Francis et al., 2012; Hayward et al., 2015(3); Hong, Zhang, & Walton, 2014(10); Ivory, Collings, Blakely, & Dew, 2011(42); Jones et al., 2014 (6); Kim, 2010(74); Lau & Ataguba, 2015(3); Maass et al., 2016(6); Pearson, Ivory, Breetzke, & Lovasi, 2014(1); Ruijsbroek et al., 2016; Wheaton et al., 2015(20)	جهانی گرینپی جانشی اجتماعی در قالب سه مشیر اصلی ناشیش اشتراکات در ارزشها و هنجارها (عند فرزندان کمتر تازوارها به محله، تفاوت در درآمدها)، حس تعلق کمتر (مالکان کمتر، بیاندباری سوئیچت، کاهن‌های تک نفری پیشگیر، کاهن‌های جواهی پیشگیر، مبلغ اجتماعی کمتر (والدین) کمتر در خانه هشتنده پانزیون کمتر ساکنین قبیلی کمتر) تعریف شده است.
-	-	Wheaton et al., 2015(20)	نظرارت غیررسمی در تقدیم با فعالیت‌های باردارنده رسمی (مانند برخورد راهی پلیس)، در نظرارت غیررسمی، ساکنین خود به ظلم عمومی دست می‌یابند، مانند دیدنی خودجوش بازی کودکان در مجله Sampson, Raudenbush, & Earls, 1997,9(18)
-	١.٣١	١.٣١ Lawder, Walsh, Kearns, & Livingston, 2014(5)	پایه‌ای سکونتی
٢.٩٣	-	Elliott et al., 2014(18); Francis et al., 2012(79); Hong et al., 2014(10); Jones et al., 2014 (6); Kim, 2010(74); Wheaton et al., 2015(20)	همایت‌های اجتماعی همایت‌های اجتماعی
٢.٩٥	٢.٩٣	٢.٩٣ Beyer et al., 2014(60); Mullings et al.2013(6); Ochodo, Ndeteti, Moturi, & Otieno, 2014(9); South, Kondo, Cheney, & Branas, 2015(12); Sugiyama et al., 2016(2); Weimann et al., 2015(6)	بعد معلمکردی سبز
١.٣١	-	١.٣١ Duncan et al., 2013(18); Francis et al., 2012(79)	دفترسی به فضای سبز
٢.٩٣	-	McKenzie et al., 2013(18); Ochodo et al., 2014(9); Sharp, Denney, & Kimbro, 2015(5)	فضای برای عمومی دفترسی به واحدهای
٢.٩٣	-	Sarkar et al., 2013(18); Strongegeger, Titze, & Oja, 2010(56); M Gao et al. 2016	روزانه
٢.٩٣	-	M Gao et al.2016, Strongegeger, Titze, & Oja, 2010(56)	اختلاط کاربری
٢.٩٣	٣.٩٥	٢.٩٣ Bond et al. 2012(0), Egan et al., 2015(7); Hayward et al., 2015(3); Jones et al., 2014(6); Kim, 2010(74); Mullings et al., 2013(6); Strongegeger et al., 2010(56); Wheaton et al., 2015(20)	آینه اختلال و ناهنجاری فیزیکی

فضایی متفاوت، اهمیت محله‌های پیاده‌مدار، میزان اتصال بالای خیابان‌ها و اختلاط کاربری را مدنظر قرارمی‌دهند (Burgoine et al., 2015, 2014). برخی از مطالعات، تاثیر پیکره‌بندی فضایی بر سلامت را بر مبنای معیار دسترسی فیزیکی و میزان اتصال خیابان‌ها (Marshall, Piatkowski, & Garrick, 2014) و برخی دیگر معیار نفوذپذیری بصری (South et al., 2015) را مورد مطالعه قرار داده‌اند. از لحاظ شکلی، اغلب گونه‌های سکونتی قابل شناسایی در غالب چیدمان محیطی، بلوک‌های منفرد، بلوک‌های ردیفی و ترکیبی از سایر بلوک‌ها است (Biddulph, 2007, 2004)، لیکن نحوه تفکیک قطعات برمبنای سه الگوی خودبعادی از سازماندهی اجتماعی شامل دسترسی، نوع تملک و منابع هستند، میزان عمومی و خصوصی بودن رانشان می‌دهد (مدنی پور، ۱۳۸۷، ۱۳۵). در واقع، بسیاری از فعالیت‌ها در فضای شهری، وابسته به شدت فصل مشترک فضای خصوصی و عمومی است (do Eirado Amorim, Barros Filho, and Cruz, 2014). بنابراین، الگوی تفکیک نواحی، تعیین‌کننده نحوه گردش فضا و ازاین حیث زندگی اجتماعی می‌باشد. در راهنمایی طراحی شهری، نزدیکی به فضاهای باز عمومی مکرراً به عنوان ویژگی مهم برای پیشبرد نتایج سلامت روانی، جسمانی و اجتماعی مطرح می‌شود (Koohsari et al., 2013, 92).

## ۲. مدل مفهومی پژوهش

مطالعه حاضر علاوه بر بررسیت‌های حیطه‌هایی که بیشتر مورد توجه پژوهشگران بوده است، به تأمل در رابطه با اولویت‌هایی که به نظر می‌رسد در پژوهش‌های آتی، جهت پرکردن فضای خالی در رابطه بین محیط محله و سلامت روانی، می‌باید در نظر گرفته شود، می‌پردازد. بنابراین، مدل مفهومی، در راستای این دو مهم شکل یافته است تا گامی در جهت پیشبرد روش‌ها و مفاهیم در این زمینه باشد. در مطالعه مقطعی حاضر، مدل مفهومی پژوهش مبتنی بر چهار مقیاس می‌باشد، مقیاس فردی، مقیاس میان فردی، مقیاس محله‌ای، مقیاس حوزه بلافصل محله. هرچه به مقیاس فردی نزدیک‌تر می‌شویم، ساختارهای اجتماعی درونی

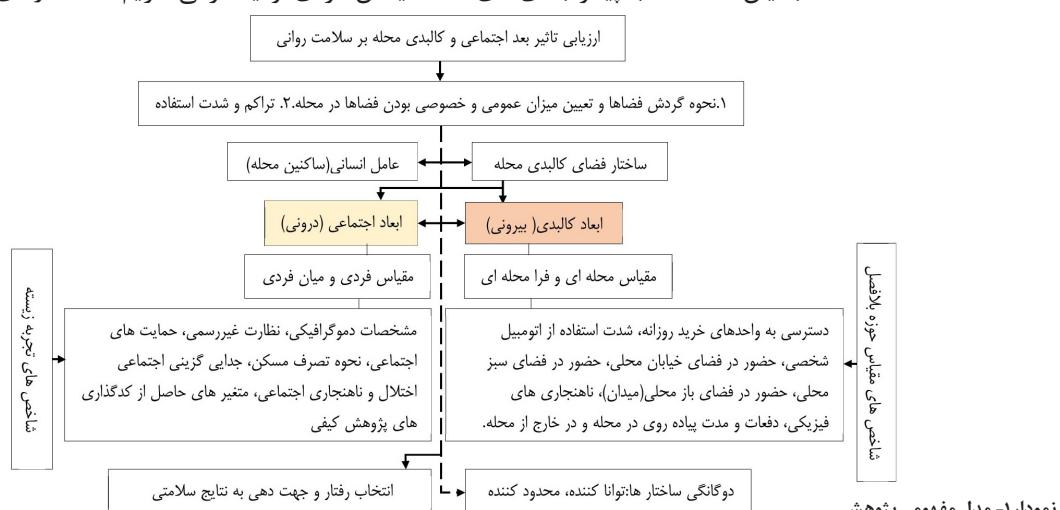
مطالعه از ۳۲ مطالعه نشان داد که اختلال و ناهنجاری اجتماعی-قرارگر گفتن در معرض خشونت و خطرهای اجتماعی و در نتیجه نبود امنیت-در محله، عملی اثیگذار برنتایج افسردگی و اختلال‌های رفتاری می‌باشد؛ همچنین ناهنجاری فیزیکی، با میزان معنی داری و شدت تاثیر (۰,۰۱,۰,۰۱), دارای فراوانی بیشتری نسبت به سایر مولفه‌های می‌باشد (جدول ۱). مرور مطالعات در این زمینه نشان می‌دهد که یک سری مولفه‌های فیزیکی محله بر سلامت جسمانی و روانی ساکنین تاثیرگذار است که از جمله آنها می‌توان به عوامل زیر اشاره کرد.

### ۲.۱. تراکم

الگوهای مختلف طراحی مجموعه‌های مسکونی در تراکم‌های یکسان، ارتفاع زیاد و سطح اشغال کم / ارتفاع کم و سطح اشغال زیاد / ارتفاع متوسط و سطح اشغال متوسط (Echenique and Saint, 2001, 12) ممکن است نتایج متفاوتی در تاثیرگذاری بر سلامت روانی ساکنین داشته باشد. برخی از تحقیقات، تراکم‌های بالا را عامل افزایش‌دهنده مواجهه افراد و ارتقای تعاملات اجتماعی می‌دانند (Raman, 2010) و در مقابل برخی دیگر براین باور نداشت که تراکم به واسطه بروز ازدحام می‌تواند تاثیر منفی بر تعاملات اجتماعی داشته باشد (Dave, 2011). مرور مطالعات نشان می‌دهند که رابطه مثبتی بین شاخص ازدحام، تعداد افراد در فضا، و پریشانی روانی وجود دارد (Evans 2003, 539). احساس تراکم ادارکی بالا به دلیل میزان محصور بودن فضا، ناخوانایی و پیچیدگی فضاهای سطوح بالای فعالیت‌های دارانه‌ای و وجود می‌آید (مدنی و همکاران, ۱۳۹۶, ۴۳). برخی روان‌شناسان معتقدند شلوغی (ازدحام) و فاصله نزدیک و نامناسب بین افراد، به ضایعات جسمی، فیزیولوژیکی و روانی منجر می‌گردد و این ضایعات در قالب پرخاشگری، خودکشی و دیگر آسیب‌های اجتماعی نمود پیدا می‌کند (طباطبائیان و تمنایی, ۱۳۹۲).

### ۳. الگوی فضایی گونه‌های سکونتی

ویژگی‌هایی از محله که در رابطه با سلامتی می‌باشد، اخیراً در تئوری‌های طراحی شهری "شهری نوین"، "رشد هوشمند" و "نوشهرگرایی" مطرح شده‌اند (Rodriguez, Khattak, & Evenson, 2006)، که اغلب این مطالعات با پیکره‌بندی‌های



نمودار ۱- مدل مفهومی پژوهش.

آزمون کروسکال-والیس<sup>۳</sup> برای آزمون معنی دار بودن مقایسه های میانگین های دوبه دو صورت گرفته است. پژوهش حاضر در بازه زمانی آذر ماه ۹۴ تا مرداد ماه ۹۵ صورت گرفته است.

#### ۴. محدوده مورد مطالعه

محله رشدیه تبریز، از سمت شمال محدود به کوه های عون بن علی، از سمت غرب در مجاورت محله ولی امر، از سمت شرق محله الهیه باغمیشه و از جنوب محدود به بزرگراه پاسداران (کنار گذر شمالی تبریز) می باشد. دلایل انتخاب محله رشدیه به عنوان نمونه موردنی از این حیث می باشد که محله رشدیه دارا بودن گونه های فضای سکونتی متفاوت، امکان مقایسه بین پیکره بندی های فضایی متفاوت، کشف همبستگی بین داده های سلامت و داده های محیط ساخته شده اجتماعی - فیزیکی را به حداقل رساندن تاثیرگذاری متغیرهای دموگرافیکی (ویژگی های اقتصادی، سطح با سوادی) ممکن می سازد. پنهان مسکونی با نسبت ۷۴/۷ و با تعداد واحد واحد ۱۴۵۵ مسکونی بیشترین سهم در این ناحیه می باشد (مهندسين مشاور نقش محیط، ۹۲، ۱۳۸۴).

**۴. گونه بندی فضاهای سکونتی محله رشدیه**  
می توان طبقه بندی ریخت شناسی فضاهای شهری را متشکل از سه شکل اصلی مربع، دایره و مثلث تعريف کرد که از عوامل مدول بندی زیر تاثیرپذیرند: زاویه دار کردن، قطعه قطعه کردن، الحاق، ادغام شدن، تداخل یا ترکیب عناصر و تغییر شکل یافتن؛ این عوامل مدول بندی، می تواند کلیه تیپ های فضایی با شکل های منظم و نامنظم را به وجود آورد (کریم، ۱۳۸۳، ۲۳). هدف در این بخش از پژوهش، شناخت نحوه چیدمان فضاهای پر و خالی در محله رشدیه جهت گونه بندی فضاهای می باشد، با تأکید بر نحوه استقرار بناها و ارتباطشان با فضای باز؛ جهت مقایسه تفاوت ها و شباهت های رابطه بین متغیرها در هر یک از گونه فضاهای تکنیک های مورد استفاده در این مطالعه، برای گونه بندی فضاهای الف-روش سنتی (عینی فرو قاضی زاده، ۱۳۸۹)، ب- دسته بندی بر مبنای تحلیل خطوط محوری است (Hanna, 2007, 12). در این راستا، مقایسه بین داده های سلامت و محیط فیزیکی و اجتماعی محله رشدیه در قالب سه گونه مشخص انجام گرفته است، بر مبنای فضای باز و پر (جدول ۲).

#### ۵. تحلیل یافته ها

پس از ارزیابی های عینی و ذهنی، تحلیل داده های حاصل از پژوهش در قالب فاز اول و دوم و سوم مورد بررسی قرار می گیرد:

**۵.۱. فاز اول- ارزیابی عینی محیط محله**  
در مطالعه حاضر، بلوك های محله رشدیه در مجموع به ۲۰۵ بخش تقسیم شد، هر یک از بخش ها با توجه به ویژگی های خاص آن بین ۵۰ تا ۱۵۰ متر می باشد. پرسشنامه IMI در مجموع

پرنگ ترمی شوند. در تجربه زیسته ساکنین، ساختارها الگوهای مقابله پایدار و منابعی هستند که توانمندسازی و یا محدودسازی فعالیت اجتماعی را برعهده دارند؛ همچنین ساختارها تمایل به باز تولید شدن از طریق فعالیت های اجتماعی را دارند (Segre, 1992, Jr.). بنابراین رفتارها و قواعد هم واسطه هم نتیجه فعالیت های عاملان انسانی هستند (Segre, 2014, 117).

#### ۳. روش تحقیق

در پژوهش حاضر، طرح پژوهش تلفیقی هدایتگر خواهد بود. جمع آوری داده های کمی و کیفی در پژوهش حاضراز لحاظ زمانی به صورت متوالی صورت گرفته است، در این راستا سه فاز پژوهش تعریف شده است. در فاز اول، ارزیابی عینی- کمی محیط فیزیکی محله توسط ممیزی محیط صورت گرفت. ابزار مورد استفاده در پژوهش حاضر پرسشنامه آبروین مینسوتا<sup>۴</sup> است که در غالب مطالعات پایابی و روایی بالای دارد.

در فاز دوم، ارزیابی ذهنی- کیفی، بدست آوردن داده های کیفی و نحوه تحلیل آنها در چهار گام صورت گرفت: ۱. استخراج پاسخ های کلامی، ۲. شناسایی کدهای پاسخ، ۳. ایجاد تم های موضوعی، ۴. مشخص کردن شدت و یا فراوانی تم های موضوعی شناسایی شده در متن های مصاحبه ها، جهت بدست آوردن شاخص های تجربه زیسته ساکنین در مقیاس میان فردی. در این فاز، دو محقق به طور مستقل با استفاده از روش تحلیل ویرایشی (داده محور)،<sup>۵</sup> متن ها را برای دستیابی به محتوا موضوعی کدگذاری کرند، با توجه به طبیعت اکتشافی این بخش از مطالعه، از رویکرد قیاسی / استنتاجی تحلیل موضوعی استفاده شد. سپس با استفاده از داده هایی که از توصیف مشارکت کنندگان بدست آمده، بر گذرگاه های مهم بین سلامتی وابعاد اجتماعی (درونی) محله تاکید شد. به منظور تسهیل مدیریت داده ها و تحلیل ها، از نرم افزار atlas.ti 6.2 استفاده شد. فاز سوم، مربوط به گردآوری داده های ذهنی- کمی مردم می باشد. محله در این پرسشنامه، محدوده ای است که در فاصله ۱۵-۱۰ دقیقه پیاده روی از محل زندگی پرسش شونده قرار دارد. ابعاد کالبدی (بیرونی) و ابعاد اجتماعی (درونی) بر گرفته از جدول ۱ و نتایج ارزیابی ذهنی- کیفی (فاز دوم) محیط محله مورد سنجش قرار گرفتند. همچنین تاثیر مقیاس حضور ساکنین در حوزه بلا فصل محله (فاصله بیش از ۱۵ دقیقه از محل سکونت) ارزیابی شد. جهت ارزیابی سلامت روانی، از پرسشنامه GHQ-12<sup>۶</sup> که پایابی و روایی آن برای جامعه ایرانی مورد تایید بود (عبدی و همکاران، ۱۳۸۱)،<sup>۷</sup> استفاده شد. از آنجایی که نمره بدست آمده از پرسشنامه GHQ-12 دارای بار منفی می باشد، در جدول رگرسیونی از عبارت پریشانی روانی استفاده شده است. همچنین حسن سلامتی بر مبنای سوال "در حالت کلی وضعیت سلامتی خود را چگونه ارزیابی می کنید؟"، اندازه گیری شد. برای مشخص کردن جهت و اندازه اثر هر متغیر بر متغیر وابسته، تحلیل های رگرسیون چند متغیره گام به گام، برای مقایسه دو به دو میانگین ها آزمون توکی یا T و همچنین

جدول ۲- گونه‌بندی فضاهای سکونتی محله رشدیه.

	B&E	C&A	D
تعداد قطعات	قطعه ۷۲۶	قطعه ۵۷	قطعه ۹۸
تراکم ناخالص مسکونی (GRD)	۱۲۳	۲۱۵	۳۸۳
تراکم خالص مسکونی (NRD)	۳۰	۱۰۶۲	۱۱۰۲
ضریب سطح زیربنای (%) FAR	۱,۱۵۵	۱,۴۸۲	۲,۶۳۶
عدد شدت استفاده از زمین <sup>۵</sup> (LUI)	۶,۱	۶,۸	۷,۸
حداکثر میزان اتصال	۱۲۰ تا ۷۰	۲۲۰ تا ۱۶۰	۸۵
الگوی فضایی شکلی	همپوشانی اشکال	اشکال پایه	اشکال پایه
نمونه الگوی فضایی شکلی			
نامگذاری بر مبنای فضای باز عمومی و خصوصی	فضای بازنیمه خصوصی محاطی (ویلانشین)	فضای بازنیمه خصوصی محیطی (آپارتمان نشین فازیک)	فضای بازنیمه عمومی محاطی (آپارتمان نشین فاز دو)

جدول ۳- آنالیز واریانس ممیزی محیط در سه گونه سکونتی.

ANOVA		تراکم بالا	تراکم متوسط	تراکم پایین			
تعداد	مقدار p	F	مقدار D	گونه C & A	گونه B & E	گونه	متغیرها
۲۰۵	۰,۰۶۴ <sup>a</sup>	۲,۷۹۲	۲,۵۵۶	۲,۹۰۴	۳,۰۳۶		بعد مورفوژوگی
۲۰۵	۰,۷۱۸	۰,۳۳۱	۱۸,۷۷۸	۲۰,۰۸۲	۱۹,۵۰۹		بعد اجتماعی (ترس در فضا)
۲۰۵	۰,۰۱۲	۴,۴۹۰	۲۴,۷۷۲ <sup>b</sup>	۲۲,۲۶۰ <sup>b</sup>	۲۳,۴۲۱		بعد اجتماعی (دسترسی به فضاهای عمومی)
۲۰۵	۰,۲۸۷	۱,۲۵۴	۴,۲۷۸	۴,۱۲۳	۴,۵۵۳		بعد بصری
۲۰۵	۰,۰۰۷	۵,۰۲۸	۲۴,۹۴۴ <sup>b&amp;c</sup>	۴۲,۷۵۳ <sup>b</sup>	۴۴,۵۰۹ <sup>c</sup>		بعد عملکردی (ایمنی)
۲۰۵	۰,۰۱۰	۴,۶۹۹	۶,۵۰۰ <sup>b&amp;c</sup>	۴,۸۹۰ <sup>c</sup>	۴,۴۹۱ <sup>b</sup>		بعد عملکردی (راحتی و آسایش)
۲۰۵	۰,۰۰۰	۲۴,۹۳۱	۶,۰۵۶ <sup>c</sup>	۶,۸۳۶ <sup>b</sup>	۸,۰۰۰ <sup>b&amp;c</sup>		بعد عملکردی (اختلاط کاربری)
۲۰۵	۰,۰۴۴	۳,۱۷۰	۴,۳۸۹	۳,۷۵۳ <sup>b</sup>	۴,۷۵۴ <sup>b</sup>		بعد ادراکی
۲۰۵	۰,۰۱۱	۴,۵۹۳	۵۴,۶۶۶	۶۶,۴۳۹	۷۳,۲۵۴		میانگین کل ممیزی محیط برای قابلیت پیاده مداری

a: در آزمون کروسکال-والیس در سطح ۰,۰۳۶ معنی دارد. b: مقایسه دوبه دوی گروه‌ها توسط آزمون توکی و معنی داری در سطح ۰,۰۵.

یک از گویه‌ها بر مبنای میانگین و انحراف معیار، برای دستیابی به اعداد نرمالیزه شده (تابع توزیع نرمال) محاسبه شد. جهت پی بردن به پایایی آن در شرایط زمینه حاضر، از روشن پایایی آزمون- بازآزمون استفاده شده است. توانق درونی برای هر ۸ مولفه مورد سنجش با توجه به ضریب همبستگی اسپیرمن، ۰,۷۲ بود. با توجه به جدول ۳، بین سه گروه سکونتی، تفاوت معنی-

۱۷۹ ویژگی رادر هر بخش از یک بلاک مورد ارزیابی قرار می‌دهد. در مطالعه حاضر نیز، برای دستیابی به حداکثر تفاوت بین سه گونه مورد بررسی، ۱۷۰ گویه پرسشنامه در قالب هشت بعد طراحی شهری مورد بررسی قرار گرفت؛ برای کاهش خطای آزمون، داده‌های بخش‌ها در روزهای آفتابی بین ساعت ۱۱ تا ۱۳ جمع‌آوری شد. در هر گونه سکونتی، نمره استاندارد<sup>a</sup> هر

سه گونه سکونتی به نسبت جمعیت تقسیم شده است. نتایج آنالیز واریانس بین گروه‌های سکونتی حاکی از این می‌باشد که میانگین حس سلامتی ( $F = 4.928$ ,  $P < 0.01$ ) و پریشانی روانی ( $F = 2.554$ ,  $P < 0.05$ ) در سطح معنی‌داری بین سه گروه متفاوت می‌باشد. ساکنین گونه سکونتی فضای بازنیمه خصوصی محاطی ( $m = 2.301$ , 12.112) نسبت به گونه‌های فضای سکونتی نیمه-خصوصی محیطی ( $m = 2.265$ , 12.705) و فضای بازنیمه عمومی محاطی ( $m = 2.208$ , 13.761) از حس سلامتی و سلامت روانی پیشتری برخوردار می‌باشند.

مقایسه میزان اثرگذاری متغیرهای پیش بین حس سلامتی

در سه گونه سکونتی: در گونه های سکونتی (C&A) و (D) مقیاس فردی دارای مقدار بیشتری در میزان پیش بینی حس سلامتی می باشد تا سایر مقیاس ها، در صورتی که در گونه سکونتی فضای باز نیمه خصوصی محاطی (B&E)، مقیاس محله ای با ضریب تعیینی تعديل شده ۱۲۲، از قدرت پیش بینی کنندگی بیشتری نسبت به سایر مدل ها برخودار است. اگر مدل های مربوط به مشخصات فردی را از مقایسه خارج کنیم، مولفه های مقیاس محله ای بیشتر از ابعاد اجتماعی درونی (مقیاس میانی) بر حس سلامتی ساکنین تاثیرگذار می باشند؛ به جز گونه سکونتی (C&A) که در مقیاس فرامحله ای، مولفه دفعات پیاده روی در خارج از محله (β = 0.075, P < 0.05) تاثیرگذاری بیشتری بر حس سلامتی دارد.

در گونه سکونتی (C&A)، مولفه ناهنجاری فیزیکی (-β = 0.145, P < 0.01)، در گونه سکونتی (B & E)، مولفه های دسترسی به واحدهای خرید روزانه ( $\beta = 0.256, P < 0.05$ )، شدت استفاده از تومبیل شخصی ( $\beta = 0.296, P < 0.05$ )، حضور در فضای سبز محله ( $\beta = 0.286, P < 0.05$ )، حضور در فضای باز ( $\beta = 0.336, P < 0.01$ ) و مدت پیاده روی در محله ( $\beta = 0.256, P < 0.05$ ) و در گونه (D)، دسترسی به واحدهای خرید روزانه ( $\beta = 0.245, P < 0.05$ ) و شدت استفاده از تومبیل شخصی ( $\beta = 0.245, P < 0.05$ )، دارای اثرگذاری معنی داری بر متغیر وابسته حس سلامتی می باشند. می توان چنین تفسیر کرد که در مجموع با توجه به مقدار آماره ضریب

داری در امتیاز ابعاد اجتماعی (دسترسی به فضاهای عمومی)، عملکردی (ایمنی، آسایش، اختلاط کاربری) و ادارکی وجود دارد. هم چنین در بعد موقوفلوزیکی نیز با انجام آزمون کروسوکال-والیس بین میانگین گروه‌ها تفاوت معنی داری وجود دارد. لیکن در مورد ابعاد اجتماعی (ترس در فضا) و بصری، فرضیه صفرتایید می‌شود، تفاوت معنی داری بین گروه‌ها وجود ندارد. با توجه به نتایج، به ترتیب گونه سکونتی فضای بازنیمه خصوصی محاطی (ویلانشین)، فضای بازنیمه خصوصی محیطی (آپارتمان نشین فازیک)، فضای بازنیمه عمومی محاطی (آپارتمان نشین فازدو) در ابعاد موقوفلوزیکی و اختلاط کاربری از قابلیت پیاده‌مداری پیشتری پرخوردار می‌باشد.

## ۵. فاز دوم- تحریه زسته ساکنی؛ از محیط محله

روایت‌های گروه‌های کانونی ضبط صوتی و سپس کلمه به کلمه نوشته شد. داده‌ها ۲۸۶ نفر، در ۶ گروه کانونی، بین تیرماه ۱۳۹۴ تا دی ماه، طی هفت ماه گردآوری شد. میانگین مدت زمان مصاحبه ۱۰۰ دقیقه بود. مشارکت کنندگان از طریق هیئت امنای محله و هیئت مدیره مجتمع‌های مسکونی انتخاب شدند. شرکت کنندگان، مشمول طیف متنوعی از خانوارها با ویژگی‌های ساختاری سنی، زمینه‌ای مختلف می‌باشند. میانگین سن شرکت کنندگان ۴۱.۵ بود (طیف ۶۸-۲۵ سال). ۸۲٪ آنها بیش از ۵ سال بود که در محله رشدیه سکونت داشتند، میانگین مدت زمان سکونت ۸ سال بود. نتیجه کدگذاری باز روایت‌های ساکنین ۱۵۳ کد و نتیجه کدگذاری متتمرکز (خانواده کد)، ۸۷ کد می‌باشد. با توجه به جدول ۴، بر ساختهای نوع اول، نهایتاً با توجه به شدت تکرار کدها، به هشت تم منجر شد و زیرتم‌ها مشخص گردیدند.

### ۳. فاز سوم- ارزیابی تاثیر ابعاد کالبدی و اجتماعی فضای

محله بر سلامت، وانی، و حس، سلامتی،

در فاز سوم، نمونه‌گیری احتمالی طبقه‌ای استفاده شد و در کل حجم نمونه تعیین شده، ۴۰۰ خانوار می‌باشد که بین

#### حدوای ۴- تم‌های موضوعی، وزب‌تم‌ها.

- |   |  |
|---|--|
| <p>۱ تم</p> <p>۲ تم</p> <p>۳ تم</p> <p>۴ تم</p> <p>۵ تم</p> <p>۶ تم</p> <p>۷ تم</p> <p>۸ تم</p> | <p>ب) تفاوتی در جامعه مدرن تاثیرگذار بر حس سلامتی ساکنین است (۲۱): برگفته از ترجمه علمی کارهای ساکنین در رابطه با کدهای عدم رویارویی به همسایه‌ها (۵)، کمک نکردن به یکدیگر در شرایط سخت (۵)، نظارت غیررسمی از سوی همسایگان (۳)، روابط رسمی (۳)، عدم آشنایی با همسایه‌ها (۵) می‌باشد.</p> <p>شلوغ بودن و ازدحام می‌تواند محدود کننده سلامت روانی و حس سلامتی باشد (۲۵): صدای مدرسه، اتوبان و همسایه‌ها مانع برای خواب با کیفیت و استراحت است.</p> <p>جدایی‌گزینی اجتماعی عاملی مهم در حس سلامتی ساکنین می‌باشد (۴۰): برخی از آنها دخالت همسایه‌ها و یا شایعه‌پراکنی را عاملی برای کمرنگ شدن پیوندهای اجتماعی عنوان کردند. نبود اعتماد در بسیاری از روابط اجتماعی، گسیختگی اجتماعی را شدت بخشیده است.</p> <p>هنگام قدم زدن در محله، سرعت زیاد خودروها احساس نگرانی و نامنی را به همراه دارد (۱۶): سرعت زیاد ماشین‌ها (۹)، بی‌دقتری راننده‌ها (۵) و تعداد تقاطع زیاد (۲)، گزاره‌هایی هستند که ساکنین توسعه آنها محل زندگی‌شان را نامن برای پیاده‌روی و دوچرخه‌سواری می‌دانند.</p> <p>اختلال و ناهنجاری اجتماعی بر سلامت ساکنین تاثیرگذار می‌باشد (۳۶): مراحمت‌های خیابانی، دزدی و خلوتی فضای شهری، ترس را به همراه دارد. تفاوت‌های طبقات اجتماعی بر تنش بین همسایه‌ها و سلامت روانی تاثیرگذار است (۱۴): هنگامی که همسایه‌ها در رده‌های قابل مقایسه قرار دارند، ممکن‌تر به نظر می‌رسد که روابط اجتماعی برقرار شود.</p> <p>مدیریت فضاهای سکونتی بر حس سلامتی ساکنین تاثیرگذار می‌باشد (۲۹): اغلب مشارکت‌کنندگانی که در مجتمع‌های مسکونی آپارتمانی زندگی می‌کنند، فعالیت هیئت مدیره (۱۰) به عنوان یک نهاد جمعی کوچک را، عاملی مهم در حس سلامتی می‌دانند. نگهداری از عرصه عمومی (۱۱)، می‌تواند محدود کننده یا حامی فعالیت‌های روزمره ساکنین شود.</p> <p>شاخص هویت جمعی می‌تواند سلامت ساکنین را بهبود بخشد (۱۲): از روایت‌های ساکنین می‌توان دریافت که برخی از ساکنین، وجود جاده سلامت را هویتی مشترک می‌دانند.</p> |
|---|--|

$\beta < 0.01$ ,  $p < 0.01$ ;  $\beta < 0.12$ ,  $p < 0.01$ ,  $\beta$ ، متغیرهای مشترکی هستند که قدرت پیش‌بینی‌کنندگی در تعیین میزان پریشانی روانی ساکنین دارند. در رابطه با متغیرهای مقیاس محله‌ای، به ترتیب گونه سکونتی با تراکم بالا ( $AR^2 = 0.035$ ), گونه سکونتی با تراکم متوسط ( $AR^2 = 0.026$ ) و گونه سکونتی با تراکم پایین ( $AR^2 = 0.005$ )، تحت تأثیر متغیرهای ساختار کالبدی می‌باشد. مولفه ناهنجاری فیزیکی، مولفه مشترکی است که تقریباً طوریکسانی سلامت روانی ساکنین گونه‌های (C) و (D) را تحت تأثیر قرار می‌دهد. در مجموع به ترتیب میزان تعیین‌کنندگی مقیاس میانی ( $\sigma AR^2 = 0.158$ ), مقیاس فردی ( $\sigma AR^2 = 0.072$ ), مقیاس محله‌ای ( $\sigma AR^2 = 0.072$ ) و فرامحله‌ای ( $\sigma AR^2 = 0.013$ ), در پریشانی روانی ساکنین بیشتر می‌باشد.

## ۶. تفسیر نتایج

بر مبنای ممیزی محیط، تفاوت‌های اصلی محیط ساخته شده فیزیکی در سه گونه سکونتی، مرتبط با اختلاط کاربری، اینمنی، آسایش محیطی، دسترسی به فضای باز عمومی و بعد از راکی می‌باشد. نتایج پژوهش حاضر، بیانگر وجود رابطه بین ویژگی‌های پیاده‌مداری محیط ساخته شده فیزیکی تحت تأثیر پیکره‌بندی فضایی و میزان حضور ساکنین می‌باشد.

**تراکم در محله**- در ارزیابی‌های عینی، تراکم‌ها واقعیت‌های مجردی هستند که در قالب اعداد بیان می‌شوند، لیکن تراکم در گزاره‌های عاملان انسانی، حاصل بازتاب‌های اجتماعی هستند که مبتنی بر اراداک ساکنین است (شلوغی و سرو صدا؛ بر مبنای این ارزیابی‌ها، احساس ساکنین از تراکم و شلوغی همچنان که در ارزیابی‌های عینی گونه سکونتی (D) بیشتر بود، در ارزیابی‌های کیفی نیز بیشترین امتیاز را دارد، لیکن جایگاه گونه‌های سکونتی (B & E) و (C & A) در ارزیابی‌های کیفی تغییر می‌یابد، این

تعیینی تعديل شده، حس سلامتی ساکنین گونه‌های متراکم (تراکم متوسط و بالا) بیشتر تحت تأثیر مقیاس فردی است و حس سلامتی گونه کم تراکم، بیشتر تحت تأثیر مقیاس محله‌ای و میانی است. در گونه سکونتی تراکم پایین متغیر مدیریت فضاهای جمعی و در گونه سکونتی فضای باز نیمه‌عمومی محیطی (تراکم بالا) متغیر هویت اجتماعی، بیشترین تأثیرگذاری را بر حس سلامتی دارد. در مجموع به ترتیب شدت اثرگذاری مقیاس فردی ( $\sigma AR^2 = 0.419$ ), مقیاس محله‌ای ( $\sigma AR^2 = 0.178$ ), مقیاس فرامحله‌ای ( $\sigma AR^2 = 0.090$ ) و مقیاس میانی ( $\sigma AR^2 = 0.076$ ) بر حس سلامتی ساکنین بیشتر می‌باشد.

**مقایسه میزان اثرگذاری متغیرهای پیش‌بین پریشانی روانی در سه گونه سکونتی**: ابعاد اجتماعی در مطالعه حاضر، بیشتر بر متغیر وابسته پریشانی روانی تأثیرگذاری معنی دار دارند تا متغیر حس سلامتی. با توجه به نتایج جدول ۵، پریشانی روانی ساکنین گونه سکونتی فضای باز نیمه‌عمومی محیطی (D)، بیشتر از سایر گونه‌ها تحت تأثیر متغیرهای اجتماعی است ( $AR^2 = 0.109$ ). پریشانی روانی ساکنین گونه سکونتی فضای باز نیمه‌خصوصی محیطی (C&A)، با توجه به ضریب تعیینی، بیشتر تحت تأثیر مقیاس میان فردی و گونه سکونتی فضای باز نیمه‌خصوصی محاطی (B & E)، بیشتر تحت تأثیر متغیرهای دموگرافیکی می‌باشد. پریشانی روانی ساکنین گونه تراکم متوسط، تحت تأثیر شدت استفاده از اتومبیل شخصی ( $\beta = -0.322$ ), است: هر چه بیشتر از وسایل حمل و نقل عمومی ( $P < 0.05$ ) است.

استفاده می‌گردد، سلامت روانی در سطح پایین تری قرار دارد. پریشانی روانی ساکنینی که در گونه سکونتی با تراکم پایین زندگی می‌کنند، به جز متغیر نظارت غیررسمی ( $\beta = -0.202$ ,  $P < 0.01$ ), کمتر تحت تأثیر متغیرهای اجتماعی است. در گونه‌های تراکم متوسط (E) و تراکم بالا (D)، مولفه‌های اینمنی ( $\beta = 0.162$ ,  $P < 0.05$ ), مدیریت فضاهای جمعی ( $\beta = 0.168$ ,  $P < 0.01$ ), ضریب تعیین ( $\beta = 0.276$ ,  $P < 0.01$ ).

جدول ۵- ضرایب رگرسیونی برای متغیرهای وابسته حس سلامتی و سلامت روانی در سه گونه سکونتی.

متغیر وابسته	مقیاس فردی					
	گونه سکونتی D	C&A	B&E	گونه سکونتی روانی	حس سلامتی	پریشانی روانی
<b>مقیاس میان فردی- محله‌ای</b>						
سن	<b>-.119<sup>a</sup></b>	<b>-.315***</b>	.120	<b>-.452***</b>	.005	<b>-.306***</b>
جنسیت	.117	<b>-.193*</b>	.108	-.137	<b>-.006<sup>b</sup></b>	<b>-.122<sup>a</sup></b>
سطح تحصیلات (۴-۱)	-.074	.031	-.133	<b>.188**</b>	-.105	-.174
مدت زمان سکونت	-.071	-.077	.055	.089	<b>-.070<sup>a</sup></b>	.067
سطح درآمد (۱-۴)	-.021	-.084	<b>-.175*</b>	.119	-.124	<b>.216**</b>
ساعت‌کاری	.136	-.148	.118	-.013	-.115	.123
ضریب تعیین	0.009	0.054	0.057	0.283	0.067	0.082
<b>مقیاس غیررسمی</b>						
نظارت غیررسمی	.052	.077	<b>.235**</b>	-.077	<b>-.202<sup>d</sup></b>	.046
حمایت‌های اجتماعی	<b>-.189**</b>	<b>.080</b>	<b>-.039<sup>b</sup></b>	<b>.028</b>	<b>-.052</b>	<b>.135**</b>
نحوه تصرف مسکن	<b>-.089<sup>b</sup></b>	.028	<b>-.107<sup>a</sup></b>	.014	-.135	.001
جادای گزینی اجتماعی	<b>-.185<sup>c</sup></b>	<b>.189*</b>	.023	-.033	-.009	.165

گونه سکونتی D		C&A		B&E		متغیر وابسته
حس سلامتی	پریشانی روانی	حس سلامتی	پریشانی روانی	حس سلامتی	پریشانی روانی	
- .019	.081	<b>-.142*</b>	.077	-.033	<b>.141<sup>c</sup></b>	ایمنی اختلال و ناهنجاری اجتماعی مدیریت فضاهای جمیع هویت جمعی تراکم زیاد و شلوغی تفاوت های طبقات اجتماعی ضریب تعیین <b>مقیاس محله‌ای</b>
- .128	.033	.004	.050	.073	.096	
<b>-.354**</b>	-.059	<b>-.309**</b>	.226	-.101	<b>.237**</b>	
- .048	<b>.263*</b>	-.043	-.096	-.235	.044	
- .037	.055	.018	-.020	.047	-.052	
.049	<b>-.150**</b>	<b>-.135*</b>	-.037	-.069	.021	
0.109	.031	0.083	-0.024	0.010	0.031	
.092	<b>.245**</b>	-.038	.141	-.071	<b>.256**</b>	
.028	<b>-.184**</b>	<b>-.332**</b>	.027	-.281	<b>.296**</b>	
-.006	.004	.104	-.156	-.049	.125	
<b>-.314**</b>	<b>.130<sup>d</sup></b>	<b>-.283**</b>	.136	-.335	<b>.336***</b>	حضور در فضای سبز محله‌ای حضور در میدانچه/میدان محله ناهنجاری‌های فیزیکی دفعات پیاده روی - در محله مدت پیاده روی - در محله ضریب تعیین <b>مقیاس فرامحله‌ای</b>
.071	-.116	<b>.196<sup>c</sup></b>	-.119	-.102	<b>-.286**</b>	
<b>.078*</b>	.009	<b>.116*</b>	<b>-.145*</b>	-.102	-.109	
.022	.011	-.008	.009	-.005	.054	
-.016	.021	-.021	.007	-.018	<b>-.053**</b>	
0.033	0.048	0.065	0.008	-.026	0.122	
<b>-.250*</b>	<b>.184*</b>	<b>-.162<sup>d</sup></b>	.034	-.014	.008	
.069	.019	-.119	.124	-.084	<b>.192**</b>	
.015	-.030	-.013	-.019	-.019	.013	
-.044	<b>.019<sup>e</sup></b>	0.013	<b>.075**</b>	.045	-.059	
.013	0.028	0.012	0.032	-0.012	.030	

\*\*\* Sig. p<0.005, \*\*Sig. p<0.05, \*Sig. p<0.1

گونه سکونتی B&E - a. اگر متغیر سن حذف شود (P<0.1). b. در مدل یک (P<0.1). c. در مدل چهارم (P<0.1). d. در مدل یک (P<0.1). e. در مدل نهم (P<0.1). b. در مدل نهم (P<0.05). c. اگر دسترسی به واحد های خرید روزانه و شدت استفاده از اتومبیل شخصی حذف گردد (P<0.1). d. در مدل یک (P<0.1). e. در مدل هفتم (P<0.05). c. در صورتی که حضور در مراکز خرید و رستوران ها حذف مدل ششم (P<0.1). d. در صورتی که حضور در واحد های خرید روزانه حذف شود (P<0.05). e. در صورتی که حضور در مراکز خرید و رستوران ها حذف گردد (P<0.1).

به نابرابری‌های سلامت روانی در گونه‌های سکونتی گردد (هم در ارزیابی‌های عینی دارای معنی داری است هم در عینی-ذهنی). تفاوت‌های طبقات اجتماعی، جدایی‌گزینی اجتماعی-درگونه سکونتی فضای نیمه‌خصوصی محاطی (B&E)، مراقبت همسایه‌ها و هم چنین تعاملات اجتماعی در بین ساکنین بیشتر می‌باشد. این مفهوم در نتایج رگرسیون چند متغیره نیز منعکس شده است. در گونه‌های سکونتی با تراکم بالا، تعامل همسایه‌ها بیشتر متمایل به دخالت همسایه‌ها می‌باشد، و عاملی محدود کننده بوده که منجر به نابرابری‌های سلامتی در گونه‌های سکونتی شده است، در این گونه سکونتی، تفاوت‌های طبقات اجتماعی نیز عاملی تاثیرگذار بر سلامتی می‌باشد. به نظرمی‌رسد که وجود تفاوت‌های اجتماعی اغلب منجر به تعاملات اجتماعی تنفس زاویا کاهش تعاملات می‌شود. بنابراین افراد توسط محدودیت‌ها و فرست‌های موجود در محله، که تحت تاثیر موفولوژی و تراکم می‌باشند، احاطه شده‌اند و از طرفی ابعاد

مهم را می‌توان با بازگشت به تجربه زیسته ساکنین تفسیر کرد. در نتایج رگرسیون‌ها نیز بزرگی عدد بتا در همبستگی‌های حسن سلامتی و پریشانی روانی، این ترتیب را تایید می‌کند. **ایمنی در محله**- در رابطه با مولفه ایمنی نیز تفاوت‌هایی در دونوع ارزیابی وجود دارد. بنابر ارزیابی‌های عینی، اینمی به ترتیب در گونه‌های سکونتی (C & A)، (B & E) و (D) از امتیاز بیشتری برخوردار است، لیکن در ارزیابی‌های کیفی، ساکنین گونه سکونتی (D) نسبت به سایر گونه‌ها محیط زندگی خود را امن تراحسان کرده‌اند، و ساکنین گونه سکونتی (C & A) محیط زندگی خود را نامن ترین دانسته‌اند. در رگرسیون‌ها نیز دو مقدار کمینه و بیشینه مولفه ایمنی در دو گونه سکونتی (D-C & A)، تاثیرگذاری مستقیمی بر سلامت روانی دارد. بنابراین ایمنی می‌تواند به عنوان قاعده‌ای مشترک بین ممیزی محیط و ابعاد اجتماعی درونی (آنچه پژوهشگر کشف کرده است)، منجر

محله زندگی کرده‌اند، از سلامت روانی بهتری نسبت به ساکنین جدید برخوردار هستند. برخلاف سایر مطالعات صورت گرفته براین مبنای که ساکنین گونه‌هایی که از میزان اتصال و اختلاط کاربری بیشتری برخوردارند، طراحی به گونه‌ای صورت گرفته است که دسترسی به اتومبیل کمتر باشد، بیشتر به پیاده‌روی با L. D. Frank, Greenwald, Win- kelman, Chapman, & Kavage, 2010; L. Frank, Kerr, Rosen- berg, & King, 2010; Turrell, Haynes, Wilson, & Giles-Cor- (ti, 2013)، در مطالعه حاضر، ساکنین گونه سکونتی فضای باز نیمه خصوصی محاطی با وجود دارا بودن این ویژگی‌ها، بیشتر از وسائل نقلیه شخصی استفاده می‌کنند و نسبت به سایر گونه‌ها برای رسیدن به مقصد، مدت زمان کمتری پیاده روى می‌کنند، اما ساکنین گونه سکونتی فضای باز نیمه خصوصی محیطی که از ویژگی‌های اجتماعی و اقتصادی پایین‌تری نسبت به سایر گونه‌ها برخوردارند، مدت زمان بیشتری با هدف جابه‌جایی پیاده روى می‌کنند، بنابراین به نظر می‌رسد که دلیل این موضوع عدم دسترسی به وسائل نقلیه خصوصی در این گونه‌ها می‌باشد.

اجتماعی درونی، نقش مهمی در توصیف رویدادهای دارند. میزان اختلاط کاربری و میزان اتصال خطوط مطابق با سایر مطالعات (Leslie & Cerin, 2008; Sarkar et al., 2013) در مطالعه حاضر نیز رابطه مستقیمی با حس سلامتی و سلامت روانی دارد. یافته‌های مطالعه حاضر در رابطه با سلامت روانی و حس سلامتی بیانگر این است که هر سه متغیر اینمی، جدایی- گزینی اجتماعی و تفاوت‌های اجتماعی تاثیرگذار می‌باشد، لیکن تفاوت‌های اجتماعی و جدایی- گزینی اجتماعی که منجر به کاهش تعاملات اجتماعی می‌گردد، تاثیرگذار تراز اینمی هستند. این یافته‌ها در راستای یافته‌های مطالعه قبلی (Stafford, Mc munn, & De Vogli, 2011; Toma et al., 2015) می‌باشد که در مقایسه اینمی و جدایی- گزینی اجتماعی، جدایی- گزینی را عاملی تاثیرگذار بر حس سلامتی یافته‌اند. در یافته‌های پژوهش‌های قبلی (Jones et al., 2014; Toma et al., 2015)، رابطه‌ای بین مدت زمان سکونت و سلامت روانی ساکنین مشاهده نشده است، لیکن در مطالعه حاضر در گونه سکونتی فضای باز نیمه خصوصی محاطی، ساکنینی که مدت زمان بیشتری در

## نتیجه

شامل بی‌تفاوتی در جامعه، اینمی، مدیریت فضاهای جمعی، هویت جمعی، تراکم زیاد و تفاوت‌های اجتماعی، همبستگی معناداری با سلامت روانی و حس سلامتی دارند. در مقیاس محله‌ای، دسترسی به واحدهای خرید روزانه، شدت استفاده از اتومبیل شخصی، حضور در فضای سبز و باز، ناهنجاری‌های فیزیکی، مدت زمان پیاده روى در محله، دارای همبستگی معنی دار با متغیر وابسته هستند. حضور در مرکز خرید حوزه بالا فصل محله و دفعات پیاده روى در خارج از محله، همبستگی معنی داری با حس سلامتی و سلامت روانی دارد. یافته‌ها نشان می‌دهد که در مقیاس محله، هرچه نحوه گردش فضای نیمه خصوصی مرکزگرایانه باشد، پریشانی روانی بین ساکنین کمتر گزارش خواهد شد. نتایج نمونه موردي، امکان تشخیص الگوهای مورفو‌لوجیکی تاثیرگذار بر سلامت روانی ساکنین را تایید می‌کند. در مقیاس‌های مختلف می‌توان با یافتن جنبه‌های قابل انعطاف و قابل تغییر محیط فیزیکی و اجتماعی، به بهبود سلامت روانی دست یافت؛ با یافتن فاکتورهای محتمل تاثیرگذار مداخله‌گر بر سلامت ساکنین در گونه‌های سکونتی مختلف، می‌توان به چگونگی امکان بهبود تعامل بین متغیرهای گوناگون پرداخت. یافته‌ها بیانگر اهمیت تراکم و پیکره‌بندی فضایی در رابطه با چگونگی چارچوب‌بندی داشت ما از نحوه تاثیرگذاری محله بر سلامت در زمینه محیط محله و نابرابری‌های سلامتی می‌باشد.

هدف مطالعه حاضر، واکاوی رابطه بین داده‌های سلامتی روانی - حس سلامتی و داده‌های مربوط به ابعاد محیط اجتماعی - فیزیکی محله در چهار مقیاس فردی، میان فردی، محله‌ای و فرامحله‌ای بود. در پاسخ به سوال تحقیق، حس سلامتی و پریشانی روانی در سطح معنی داری تحت تاثیر پیکره‌بندی فضایی گونه‌های سکونتی می‌باشد. ساکنین گونه سکونتی کم تراکم - فضای نیمه خصوصی محاطی نسبت به سایر گونه‌های اسلامت روانی و حس سلامتی بالاتری برخوردار هستند. با توجه به نتایج مطالعه حاضر، شدت استفاده از زمین و تراکم، رابطه مستقیمی با پریشانی روانی دارد، همچنین نحوه چیدمان بلوک‌ها که تعیین کننده شکل فضایی عرصه‌ها (از قبلی اشکال پایه و همپوشانی) هستند، با داشتن ویژگی‌هایی باشد متفاوت از ابعاد طراحی شهری، تاثیرگذار بر سلامت روانی ساکنین می‌باشدند. نتایج حاصل از تحلیل‌ها بیانگر این است که به ترتیب شدت همبستگی مقیاس میانی، مقیاس فردی، مقیاس محله‌ای و فرامحله‌ای، با پریشانی روانی ساکنین بیشتر است. این مهم بیانگر اهمیت عرصه‌های نیمه خصوصی و روابط اجتماعی میان افراد که تحت تاثیر الگوی گردش فضای تراکم است، در تاثیرگذاری بر پریشانی روانی می‌باشد. همچنین به ترتیب شدت همبستگی مقیاس فردی، مقیاس محله‌ای، مقیاس فرامحله‌ای و مقیاس میانی با حس سلامتی ساکنین بیشتر است. در مقیاس میانی، ویژگی‌هایی از محله

## پی‌نوشت‌ها

می‌باشد. این مهم وابسته به سوال تحقیق، متريال و انتخاب سبک تحلیل و پسياسیاق تحلیل است. میلر و کرباتر (Miller and Crabtree, 2004)، سه نوع از سبک تحلیل را، مبتنی بر میزان از پیش تعیین شدگی و یا تئوریزه (مبتبنی بر تئوری) بودن دسته‌بندی‌ها، عنوان می‌کنند. در سبک تحلیل کریستالیزاسیون تبلور/

۱ Irvine Minnesota Inventory، این ابزار، ابزاری توسعه یافته برای گردآوری داده در مورد ویژگی‌های محیط فیزیکی، به ویژه ویژگی‌هایی که در رابطه با فعالیت فیزیکی می‌باشد (Boarnet et al., 2011, 738).

۲ فرآیند تحلیل سیستماتیک داده‌های کیفی در هر پروژه‌ای متفاوت

ازیایی تاثیر ابعاد اجتماعی و کالبدی محیط محله بر سلامت روانی  
و حسن سلامتی ساکنین

(2015), Effect of housing relocation and neighborhood environment on adolescent mental and behavioral health, *Journal of Child Psychology and Psychiatry*, 56(11), 1185–1193.

Chen, J & Chen, S (2015), *Mental health effects of perceived living environment and neighborhood safety in urbanizing China*, Habitat International, 46, 101–110.

CHOAY, F (2007), *O urbanismo*, São Paulo: Ed Perspectiva, Gerson, Brasil.

Dave, S (2011), Neighbourhood density and social sustainability in cities of developing countries, *Sustainable Development*, 19(3), 189–205.

Diez Roux, A. V & Mair, C (2010), Neighborhoods and health, *Annals of the New York Academy of Sciences*, 1186(1), 125–145.

Do Eirado Amorim, L. M; Barros Filho, M. N. M & Cruz, D (2014), Urban texture and space configuration: an essay on integrating socio-spatial analytical techniques, *Cities*, 39, 58–67.

Duncan, D. T; Piras, G; Dunn, E. C; Johnson, R. M; Melly, S. J & Molnar, B. E (2013), The built environment and depressive symptoms among urban youth: A spatial regression study, *Spatial and Spatio-Temporal Epidemiology*, 5(1), 11–25.

Echenique, M & Saint, A (2001), *Cities for the new millennium*, Taylor & Francis, London, England.

Egan, M., Lawson, L., Kearns, A., Conway, E., & Neary, J. (2015), Neighbourhood demolition, relocation and health. A qualitative longitudinal study of housing-led urban regeneration in Glasgow, UK, *Health & Place*, 33, 101–108.

Elliott, J; Gale, C. R; Parsons, S & Kuh, D (2014), Neighbourhood cohesion and mental wellbeing among older adults: A mixed methods approach, *Social Science & Medicine*, 107, 44–51.

Emerson, E; Hatton, C; Robertson, J & Baines, S (2014), Perceptions of neighbourhood quality, social and civic participation and the self rated health of British adults with intellectual disability: cross sectional study, *BMC Public Health*, 14(1), 1252–1260.

Entrikin, J. N (1991), *The betweenness of place: Towards a geography of modernity*, Springer.

Evans, G. W (2003), The built environment and mental health, *Journal of Urban Health*, 80(4), 536–555.

Faris, R. E. L & Dunham, H. W (1939), *Mental disorders in urban areas: an ecological study of schizophrenia and other psychoses*. Univ. Chicago Press, Oxford, England, UK.

Francis, J; Wood, L. J; Knuiman, M & Giles-Corti, B (2012), Quality or quantity? Exploring the relationship between Public Open Space attributes and mental health in Perth, Western Australia, *Social Science and Medicine*, 74(10), 1570–1577.

Frank, L. D; Greenwald, M. J; Winkelmann, S; Chapman, J & Kavage, S (2010), Carbonless footprints: promoting health and climate stabilization through active transportation, *Preventive Medicine*, 50, S99–S105.

Frank, L; Kerr, J; Rosenberg, D & King, A (2010), Healthy aging and where you live: community design relationships with physical activity and body weight in older Americans, *Journal of Physical Activity & Health*, 7(S1), 82–90.

Gao, M; Ahern, J & Koshland, C. P (2016), Perceived built environment and health-related quality of life in four types of neighborhoods in Xi'an, China, *Health and Place*, 39, 110–115.

Goldberg, D. P (1972), *The detection of psychiatric illness by questionnaire: A technique for the identification and assessment of non-psychotic psychiatric illness*, Oxford University Press, Oxford, England, UK.

Hanna, S (2007), Automated representation of style by feature space archetypes: distinguishing spatial styles from generative rules, *International Journal of Health Geographics*, 14(8), 1–12.

حسی / غوطه‌وری محقق، سبک تحلیل ویرایشی - مبتنی برداده و تحلیل الگویی (Malterud, 2001).

۳ این پرسشنامه جهت سنجش ۴ بعد از سلامت روانی و زیرمقیاس‌های علایم جسمانی، اضطراب و اختلال خواب، کارکرد اجتماعی و افسردگی است (Goldberg, 1972).

4 Kruskal Wallis Test.

5 Z-Score.

## فهرست منابع

- آل کجیاف، حسین (۱۳۹۲)، مفهوم و حایگاه حق بر سلامت در اسناد بین المللی حقوق بشر، *فصلنامه حقوق بین‌المللی*، ۲۴(۷)، صص ۱۳۹–۱۷۰.
- بحرینی، حسین؛ خسروی، حسین؛ معيارهای کالبدی فضایی مؤثر بر میزان پیاده روی، سلامت، و آمادگی جسمانی، هنرهای زیبا-معماری و شهرسازی، شماره ۴۳، صص ۵–۱۷.
- برون، لنس جی؛ دیکسون، دیوید؛ گلیهم، الیور (۱۳۸۹)، طراحی شهری برای قرن شهری، مکان سازی برای مردم، ترجمه سید حسین بحرینی، دانشگاه تهران، تهران.
- پاکزاد، جهانشاه (۱۳۹۰)، سیر انداشه ها در شهرسازی (۱)، از آمان تا واقعیت، آرمانشهر، تهران.
- طباطبائیان، مریم؛ تمنایی، مینا (۱۳۹۲)، نقش محیط‌های ساخته شده در سلامت روان، *دوفصلنامه آرمانشهر*، شماره ۱۱، صص ۱۰۱–۱۰۹.
- عبدی، مهدی؛ حریرچی، امیرمحمد؛ شریعتی، محمد؛ گرمارودی، غلامرضا؛ فاتح، ابوالفضل؛ منتظری، علی (۱۳۸۱)، ترجمه، تعیین یا بایی و روایی پرسشنامه ۱۲ سوالی سلامت عمومی (GHQ-12)، *مجله علمی پژوهشی پایش*، ۳(۱)، صص ۳۹–۴۶.
- عینی فر، علیرضا؛ قاضی‌زاده، ندا (۱۳۸۹)، گونه‌شناسی مجتمع های مسکونی تهران با معیار فضای باز، *دوفصلنامه آرمانشهر*، شماره ۵، صص ۳۵–۴۵.
- کریبراب (۱۳۸۳)، فضای شهری، ترجمه خسرو‌هاشمی‌نژاد، نشرخاک، تهران.
- مدنی پور، علی (۱۳۸۷)، *فضاهای عمومی و خصوصی شهر*، ترجمه فرشاد نوریان، شرکت پردازش و برنامه ریزی شهری، تهران.
- مدنی، رامین؛ پوردیهیمی، شهرام؛ موسوی نیا، سیده فاطمه؛ صالح صدق پور، بهرام (۱۳۹۶)، پیکربندی فضایی، ادارک تراکم و تعاملات اجتماعی در محیط‌های مسکونی: ارائه یک مدل علی (نمونه موردی): مجتمع های مسکونی شهر مشهد، هنرهای زیبا-معماری و شهرسازی، ۱(۲۲)، صص ۴۱–۵۲.
- مهندسين مشاور نقش محیط (۱۳۸۴)، طرح تفصیلی مناطق اول و دو تبریز، وزارت مسکن و شهرسازی، تهران.
- Beyer, K. M. M; Kaltenbach, A; Szabo, A; Bogar, S; Javier Nieto, F & Malecki, K. M (2014), Exposure to neighborhood green space and mental health: Evidence from the survey of the health of wisconsin, *International Journal of Environmental Research and Public Health*, 11(3), 3453–3472.
- Biddulph, M (2007), *Introduction to residential layout*, Routledge, London, England, UK.
- Boarnet, M. G; Forsyth, A; Day, K & Oakes, J. M (2011), The street level built environment and physical activity and walking: Results of a predictive validity study for the Irvine Minnesota Inventory, *Environment and Behavior*, 43(6), 735–775.
- Bond, L; Kearns, A; Mason, P; Tannahill, C; Egan, M & Whitely, E (2012), Exploring the relationships between housing, neighbourhoods and mental wellbeing for residents of deprived areas, *BMC Public Health*, 12(1), 12–48.
- Burgoine, T; Jones, A. P; Brouwer, R. J. N & Neelon, S. E. B (2015), Associations between BMI and home , school and route environmental exposures estimated using GPS and GIS : do we see evidence of selective daily mobility bias in children ?, *International journal of health geographics*, 14(8), 1–12.
- Byck, G. R; Bolland, J; Dick, D; Swann, G; Henry, D & Mustanski, B

- ings of peace or depression the drivers of the relationship between neighbourhood social fragmentation and mental health in Aotearoa /New Zealand?, *Health and Place*, 26, 1–6.
- Prince, M; Patel, V; Saxena, S; Maj, M; Maselko, J; Phillips, M. R & Rahman, A (2007), No health without mental health, *The Lancet*, 370(9590), 859–877.
- Raman,S(2010),Designingaliveablecompactcity:Physicalformsofcity and social life in urban neighbourhoods,*Built Environment*,36(1),63–80.
- Rodriguez, D. A; Khattak, A. J & Evenson, K. R (2006), Can new urbanism encourage physical activity?: Comparing a new Urbanist neighbourhood with conventional suburbs, *Journal of the American Planning Association*, 72(1), 43–54.
- Ruijsbroek, A; Droomers, M; Hardyns, W; Groenewegen, P. P & Stronks, K (2016), The interplay between neighbourhood characteristics: The health impact of changes in social cohesion, disorder and unsafety feelings, *Health & Place*, 39, 1–8.
- Sampson, R. J; Raudenbush, S. W & Earls, F (1997), Neighborhoods and violent crime: A multilevel study of collective efficacy, *Science*, 277(5328), 918–924.
- Sarkar, C; Gallacher, J & Webster, C (2013), Urban built environment configuration and psychological distress in older men: Results from the Caerphilly study, *BMC Public Health*, 13(1), 695–706.
- Segre, M. S (2014), Contemporary Sociological Thinkers and Theories. *Ashgate Publishing, Ltd.*
- Sewell Jr, W. H (1992), A theory of structure: Duality, agency, and transformation, *American Journal of Sociology*, 1, 1–29.
- Sharp, G; Denney, J. T & Kimbro, R. T (2015), Multiple contexts of exposure: Activity spaces, residential neighborhoods, and self-rated health, *Social Science & Medicine*, 146, 204–213.
- Sherbourne, C. D & Stewart, A. L (1991), The MOS social support survey, *Social Science & Medicine*, 32(6), 705–714.
- South,E. C;Kondo,M. C;Cheney,R. a& Branas,C. C (2015),NeighborhoodBlight,Stress, andHealth:A Walking Trial of Urban Greening and Ambulatory Heart Rate, *American Journal of Public Health*, 105(5), e1–e5.
- Stafford, M. A. I; McMunn, A & De Vogli, R (2011), Neighbourhood social environment and depressive symptoms in mid-life and beyond, *Ageing and Society*, 31(06), 893–910.
- Stronegger, W. J; Titze, S & Oja, P (2010), Perceived characteristics of the neighborhood and its association with physical activity behavior and self-rated health, *Health and Place*, 16(4), 736–743.
- Sugiyama, T; Villanueva, K; Knuiman, M; Francis, J; Foster, S; Wood, L & Giles-Corti, B (2016), Can neighborhood green space mitigate health inequalities? A study of socio-economic status and mental health, *Health & Place*, 38, 16–21.
- Toma, A; Hamer, M & Shankar, A (2015), Associations between neighborhood perceptions and mental well-being among older adults, *Health & Place*, 34, 46–53.
- Turrell, G; Haynes, M; Wilson, L. A & Giles-Corti, B (2013), Can the built environment reduce health inequalities? A study of neighbourhood socioeconomic disadvantage and walking for transport. *Health and Place*, 19(1), 89 – 98.
- Weimann, H; Rylander, L; Albin, M; Skärback, E; Grahn, P; Östergren, P.-O & Björk, J (2015), Effects of changing exposure to neighbourhood greenness on general and mental health: A longitudinal study, *Health & Place*, 33, 48–56.
- Wheaton, B; Nisenbaum, R; Glazier, R. H; Dunn, J. R & Chambers, C (2015), The neighbourhood effects on health and well-being (NEHW) study, *Health & Place*, 31, 65–74.
- tional Journal of Architectural Computing, 5(1), 1–23.
- Hayward, E; Ibe, C; Young, J. H; Potti, K; Jones, P; Pollack, C. E & Gudzune, K. a (2015), Linking social and built environmental factors to the health of public housing residents: a focus group study, *BMC Public Health*, 15(1), 1–8.
- Hong, S; Zhang, W & Walton, E (2014), Neighborhoods and mental health: exploring ethnic density, poverty, and social cohesion among Asian Americans and Latinos, *Social Science & Medicine*, 111, 117–124.
- Hunter, J. M (1974), *The challenge of medical geography*, The Geography of Health and Disease, Chapel Hill, Studies in Geography, North Carolina.
- Ivory, V. C; Collings, S. C; Blakely, T & Dew, K (2011), When does neighbourhood matter? Multilevel relationships between neighbourhood social fragmentation and mental health, *Social Science & Medicine*, 72(12), 1993–2002.
- Jokela, M (2015), Does neighbourhood deprivation cause poor health? Within-individual analysis of movers in a prospective cohort study, *Journal of Epidemiology and Community Health*, 69(9), 899–904.
- Jones, R; Heim, D; Hunter, S & Ellaway, A (2014), The relative influence of neighbourhood incivilities, cognitive social capital, club membership and individual characteristics on positive mental health, *Health & Place*, 28, 187–193.
- Kawachi, I & Berkman, L. F (2003), *Neighborhoods and health*, Oxford University Press, New York.
- Kim, J (2010), Neighborhood disadvantage and mental health: The role of neighborhood disorder and social relationships, *Social Science Research*, 39(2), 260–271.
- Koohsari, M. J; Kaczynski, A. T; Giles-Corti, B & Karakiewicz, J. A (2013), Effects of access to public open spaces on walking: Is proximity enough? *Landscape and Urban Planning*, 117, 92– 99.
- Lau, Y. K & Ataguba, J. E (2015), Investigating the relationship between self-rated health and social capital in South Africa: a multilevel panel data analysis, *BMC Public Health*, 15(1), 1–10.
- Lawder, R; Walsh, D; Kearns, a & Livingston, M (2014), Healthy Mixing? Investigating the Associations between Neighbourhood Housing Tenure Mix and Health Outcomes for Urban Residents, *Urban Studies*, 51(2), 264–283.
- Leslie, E & Cerin, E (2008), Are perceptions of the local environment related to neighbourhood satisfaction and mental health in adults?, *Preventive Medicine*, 47(3), 273–278.
- Maass, R; Kloeckner, C. A; Lindstrøm, B & Lillefjell, M (2016), The impact of neighborhood social capital on life satisfaction and self-rated health: A possible pathway for health promotion?, *Health & Place*, 42, 120–128.
- Malterud, K (2001), Qualitative research: standards, challenges, and guidelines, *The Lancet*, 358(9280), 483–488.
- Marshall, W. E; Piatkowski, D. P & Garrick, N. W (2014), Community design, street networks, and public health, *Journal of Transport & Health*, 1(4), 326–340.
- McKenzie, K; Murray, A & Booth, T (2013), Do urban environments increase the risk of anxiety, depression and psychosis? An epidemiological study, *Journal of Affective Disorders*, 150(3), 1019–1024.
- Mullings, J. A; McCaw-Binns, A. M; Archer, C & Wilks, R (2013), Gender differences in the effects of urban neighborhood on depressive symptoms in Jamaica, *Revista Panamericana de Salud Pública*, 34(6), 385–392.
- Ochodo, C; Ndetei, D. M; Moturi, W. N & Otieno, J. O (2014), External Built Residential Environment Characteristics that Affect Mental Health of Adults, *Journal of Urban Health*, 91(5), 1–20.
- Pearson, A. L; Ivory, V; Breetzke, G & Lovasi, G. S (2014), Are feel-